

## **PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

Obiekt: Plac rekreacyjny

Temat: Projekt rozmieszczenia obiektów małej architektury w miejscowości Dunowo, gmina Świeszyno

Adres: Dunowo, działka nr 78/41, obręb 0073 Dunowo

Inwestor: Gmina Świeszyno  
Świeszyno 71  
76-024 Świeszyno

Kategoria obiektu: „V”

### **OŚWIADCZENIE**

Stosownie do zapisu art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczamy, że dokumentacja została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i><b>Branża - funkcja</b></i>	<i><b>Imię i nazwisko</b></i>	<i><b>Nr uprawnień</b></i>	<i><b>Podpis</b></i>
Konstrukcyjna- Projektował	Mariusz Januszewski	ZAP/0008/POOK/09	
Architektoniczna- Projektował	Andrzej Tyszecki	A/PNB/8300/124/79	
Konstrukcyjna- Opracowała	Kinga Materka	-	

Lipiec 2020

# ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- 1. OPIS TECHNICZNY
- 2. SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA PROJEKTOWANYCH  
OBIEKTÓW
- 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Nr rysunku	Tytuł rysunku	Skala
1	Zagospodarowanie terenu	1:500
2	Rozmieszczenie elementów	1:200

# 1. OPIS TECHNICZNY

## 1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa
- Normy i przepisy branżowe
- Wizje lokalne

## 1.2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, na którym zlokalizowano plac sportowo-rekreacyjny w miejscowości Dunowo, na działce 78/41. Inwestycja polega na wyposażeniu placu w urządzenia sportowo-rekreacyjne – obiekty małej architektury.

Inwestycja swoim zakresem obejmować będzie:

- demontaż wybranych istniejących elementów,
- renowacja wybranego wyposażenia placu,
- montaż urządzeń rekreacyjnych,
- montaż wyposażenia uzupełniającego (ławki, tablica regulaminowa).

## 1.3. LOKALIZACJA

Projektowany plac zlokalizowany będzie w południowej części działki nr 78/41 w miejscowości Dunowo. Usytuowanie placu sportowo-rekreacyjnego wykonać należy zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

## 1.4. ISTNIEJĄCY STAN GOSPODARKI

1. Istniejąca zabudowa – Istniejący teren jest niezabudowany.
2. Układ komunikacyjny – Na istniejącym terenie układ komunikacyjny pozostaje bez zmian.

Sieci techniczne – Na terenie inwestycji istnieje sieć energetyczna. Projektowane urządzenia rekreacyjne nie kolidują z sieciami uzbrojenia podziemnego.

## **1.5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **DANE CHARAKTERYSTYCZNE**

Wymiary placu: 18,60 x 19,50 m

Powierzchnia placu: 355,29 m<sup>2</sup>

### **DOSTĘPNOŚĆ DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Całość terenu dostępna jest dla osób niepełnosprawnych.

### **OGRODZENIE**

Wokół placu projektuje się płotek panelowy oraz furtkę wykonaną z drewna toczonego rdzeniowo i impregnowanego próżniowo ciśnieniowo. Słupki z bali o średnicy 12cm, szczeble z półwałków o średnicy 10cm. Przęsło wysokości 1,03m i długości 2m, furtka wysokości 1,03m i długości 1,0m. Słupki ogrodzeniowe zamocowane w stopach betonowych przy pomocy prefabrykowanych kotew.

## **1.6. ZAKRES INWESTYCJI – WYPOSAŻENIE**

Zakres inwestycji obejmuje demontaż wybranych, istniejących elementów wyposażenia oraz urządzeń zabawowych placu zabaw (kosz na śmieci, 2x ławka, huśtawka podwójna, 2x zestaw zabawowy, huśtawka wagowa, urządzenie sprawnościowe). Wymianie podlega również drewniane ogrodzenie z przęseł wokół placu. Znajdujący się na placu zabaw sprężynowiec należy poddać renowacji (czyszczenie, konserwacja, smarowanie, malowanie).

Wszystkie urządzenia przewidziane do zamontowania na placu sportowo- rekreacyjnym wykonane są zgodnie z obowiązującymi normami.

Na projektowany plac przewidziano następujące urządzenia :

## ZESTAW ZABAWOWY

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	3,8 x 3,2 m
Strefa bezpieczeństwa	6,8 x 5,7 m
Wysokość całkowita	3,1 m
Wysokość swobodnego upadku	1,0 m
Wiek	3+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK
Podest	2 x 1,0 m
Zjeżdżalnia	1 x 1,0 m



## SPRĘŻYNOWIEC MOTOREK

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	1,1 x 0,3 m
Strefa bezpieczeństwa	3,1 x 2,3 m
Wysokość całkowita	0,8 m
Wysokość swobodnego upadku	0,4 m
Wiek	3+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK



## HUŚTAWKA PODWÓJNA + BOCIANIE GNIAZDO

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	2,35 x 6,05 m
Strefa bezpieczeństwa	7,5 x 6,05 m
Wysokość całkowita	2,35 m
Wysokość swobodnego upadku	1,3 m
Wiek	3+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK

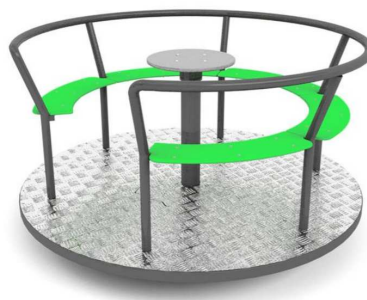


## KARUZELA

## DANE TECHNICZNE

Wymiary	ø1,5 m
Strefa bezpieczeństwa	ø5,5 m
Wysokość całkowita	0,8 m
Wysokość swobodnego upadku	0,55 m
Wiek	3+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK

Karuzela z miejscami siedzącymi dla 10 dzieci.



## TABLICA REGULAMINOWA

### DANE TECHNICZNE

Wymiary	0,5 x 0,05 m
Strefa bezpieczeństwa	0,5 x 0,05 m
Wysokość całkowita	1,5 m
Wysokość swobodnego upadku	–
Wiek	1+
Zgodność z PN-EN 1176	TAK



## 1.7. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących oddziaływać negatywnie na środowisko.

## 1.8. UWAGI KOŃCOWE

Przy wykonywaniu robót należy stosować jedynie materiały budowlane oraz elementy odpowiadające atestom technicznym oraz ustaleniom odpowiednich norm. Roboty budowlane wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Urządzenia znajdujące się na placu zabaw należy na bieżąco kontrolować i konserwować.

Należy dokonywać następujące rodzaje kontroli:

- regularna kontrola przez ogłędziny (co 1 - 7 dni),
- kontrola funkcjonalna (co 1 - 3 miesiące),

- coroczna kontrola podstawowa.

Kontrola regularna realizowana jest poprzez oględziny. Celem jej jest wykrycie zagrożeń wynikających ze zużycia elementów urządzeń oraz skutków wandalizmu.

Podczas kontroli funkcjonalnej należy sprawdzić stabilność urządzenia, jego funkcjonalność, zużycie i kompletność elementów.

Celem kontroli corocznej jest ocena stanu fundamentów, nawierzchni, ujawnienie skutków korozji. Może to wymagać odkopania lub wymontowania różnych części. Kontrolę coroczną należy zlecić osobom posiadającym uprawnienia do pełnienia czynności kontrolnych urządzeń technicznych. Powinna być przeprowadzona po zimie. Wynikiem tej kontroli jest dokument stwierdzający stan sprawności technicznej urządzenia.

Wokół każdego urządzenia zachować należy strefę minimalną, czyli strefę bezpieczną w której nie może się znaleźć żaden inny element. Rozmieszczenie stref bezpieczeństwa – zgodnie z częścią rysunkową.

Projektował:

Projektował:

.....

dr inż. Mariusz Januszewski

.....

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

## **REGULAMIN KORZYSTANIA Z PLACU SPORTOWO – REKREACYJNEGO**

1. Wstęp na teren sportowo-rekreacyjny jest bezpłatny.
2. Teren sportowo-rekreacyjny jest czynny codziennie od godzin rannych do zamknięcia- zależnie od pory roku.
3. Użytkownicy terenu sportowo-rekreacyjnego zobowiązani są do zapoznania się ze szczegółowymi zasadami, nakazami i zakazami dotyczącymi korzystania z terenu kompleksu.
4. Użytkownicy terenu sportowo-rekreacyjnego korzystają z niego na własną odpowiedzialność lub odpowiedzialność opiekunów i odpowiadają materialnie za wyrządzone szkody na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach.
5. Dzieci do lat 13 mogą korzystać z terenu sportowo-rekreacyjnego tylko pod opieką osób dorosłych. Za bezpieczeństwo dzieci znajdujących się na terenie odpowiedzialni są rodzice lub opiekunowie.
6. Z urządzeń znajdujących się na placu sportowo-rekreacyjnym należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
7. Na całym terenie obowiązuje zakaz:
  - a) tarasowania przejść, ciągów komunikacyjnych i dróg ewakuacyjnych,
  - b) zaśmiecania terenu,
  - c) niszczenia ławek, koszy, stołów rekreacyjnych, ogrodzeń oraz wszelkiego innego mienia,
  - d) niszczenia i uszkodzania roślinności,
  - e) dewastowania urządzeń sportowo – rekreacyjnych,
  - f) zakłócania spokoju i porządku publicznego,
  - g) palenia ognisk oraz używania materiałów pirotechnicznych i szkodliwych substancji chemicznych,
  - h) spożywania napojów alkoholowych lub innych środków odurzających, palenia tytoniu,
  - i) wprowadzania zwierząt za wyjątkiem miejsca do tego wyznaczonego.
8. Wszelkie zauważone uszkodzenia lub zniszczenia prosimy zgłaszać Zarządcy .....
9. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe w trakcie korzystania z placu sportowo-rekreacyjnego, jak również za mienie wniesione na teren placu sportowo-rekreacyjnego.
10. Wszystkie osoby przebywające na terenie sportowo-rekreacyjnym zobowiązane są do przestrzegania poleceń służb porządkowych.



11. Osoby przebywające na terenie kompleksu, naruszające porządek publiczny, dobre obyczaje, w tym używające wulgaryzmów, stwarzające zagrożenie dla innych osób przebywających w obiekcie, a także osoby niestosujące się do przepisów niniejszego Regulaminu, będą usunięte z terenu kompleksu.

12. Wstęp na teren sportowo-rekreacyjny oznacza, że użytkownik zapoznał się z regulaminem i zobowiązuje się do przestrzegania niniejszego regulaminu, opisów stanowisk oraz przepisów powszechnie obowiązującego prawa w celu zapewnienia bezpieczeństwa na terenie sportowo-rekreacyjnym. Niezastosowanie się do niniejszego regulaminu będzie skutkowało zakazem dalszego wstępu na teren sportowo-rekreacyjny.

**Telefony kontaktowe:**

Policja – 997

Pogotowie Ratunkowe – 999

Straż Miejska - .....

Zarządca - .....

.....

mgr inż. arch. Andrzej Tyszecki

.....

dr inż. Mariusz Januszewski

## 2. SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW

### 3. CZĘŚĆ RYSUNKOWA